

Федеральное агентство по образованию
Государственное образовательное учреждение высшего профессионального
образования
«Санкт-Петербургский государственный политехнический университет»
Инженерно – строительный факультет
Кафедра «Технология, организация и экономика строительства»

А.М. Корчевская

Маломобильные группы населения

Методические указания

Санкт-Петербург
2005

1. Введение

Методические указания рассчитаны на студентов вузов и техникумов строительных специальностей, а также на слушателей курсов повышения квалификации специалистов.

2. Определения

Нормативные документы [1-5] дают следующие основные определения.

Инвалид - человек, имеющий нарушения здоровья со стойким расстройством функций организма, в том числе с поражением опорно-двигательного аппарата, недостатками зрения и дефектами слуха, приводящими к ограничению жизнедеятельности и вызывающими необходимость его социальной защиты.

Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди старших возрастов, люди с детскими колясками и т.п.

Доступные для маломобильных групп населения здания и сооружения - здания и сооружения, в которых реализован комплекс архитектурно-планировочных, инженерно-технических, эргономических, конструктивных и организационных мероприятий, отвечающих нормативным требованиям СНиП 35-01 по обеспечению доступности и безопасности маломобильных групп населения.

3. Проектная подготовка строительства

Органы государственной власти Санкт-Петербурга уделяют большое внимание обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения [6-8]. Проектная подготовка строительства предусматривает проведение следующих видов работ:

- подготовку исходных данных;
- разработку проектной документации;
- согласование, экспертизу и утверждение проектной документации;
- разработку рабочей документации.

В каждом из этих видов работ учитываются специфические интересы маломобильных групп населения.

Порядок проектной подготовки капитального строительства в Санкт-Петербурге [9] предусматривает мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СНиП 35-01-2001 распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 07.07.2003 г. N 1672-ра и заданием на проектирование, согласованным Комитетом по труду и социальной защите населения Правительства Санкт-Петербурга.

Раздел «Мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп» включается в состав проекта и общей пояснительной записки.

Проектная документация согласовывается с Комитетом по труду и социальной защите населения Правительства Санкт-Петербурга (190000, Санкт-Петербург, пер. Антоненко, д.6).

4. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения

Основными нормативными документами являются СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», а также СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 35-103-2001, ВСН 62-91.

Они устанавливают требования к зданиям, сооружениям и их участкам Согласно норме:

а) участки и территории (передвижение по территории должно быть беспрепятственным, в случае появления препятствий (подземных или надземных переходов), территорию нужно оборудовать пандусами или подъемниками);

б) входы и пути движения (в здании должен быть минимум один вход, оборудованный для маломобильных групп населения. Ширина пути движения (в коридорах, помещениях, галереях и т.п.) в чистоте должна быть не менее:

при движении кресла-коляски в одном направлении	1,5 м,
при встречном движении	1,8 м.

Ширину прохода в помещении с оборудованием и мебелью следует принимать не менее 1,2 м.

Ширина балконов и лоджий должна быть, как правило, не менее 1,4 м в свету.

Ширину коридора или перехода в другое здание следует принимать не менее 2,0 м.

Подходы к различному оборудованию и мебели должны быть не менее 0,9 м, а при необходимости поворота кресла-коляски на 90° - не менее 1,2 м);

в) лестницы и пандусы: (максимальная высота одного подъема (марша) пандуса не должна превышать 0,8 м при уклоне не более 8 %. При перепаде высот пола на путях движения 0,2 м и менее допускается увеличивать уклон пандуса до 10 %. В исключительных случаях допускается предусматривать винтовые пандусы.

Ширина пандуса при исключительно одностороннем движении должна быть не менее 1,0 м. Площадка на горизонтальном участке пандуса при прямом пути движения или на повороте должна быть глубиной не менее 1,5 м);

г) лифты и подъемники: (здания следует оборудовать пассажирскими лифтами или подъемными платформами в случае размещения помещений, посещаемых инвалидами на креслах-колясках. Параметры кабины лифта, предназначенного для пользования инвалидом на кресле-коляске, должны иметь внутренние размеры не менее, м: ширина - 1,1; глубина - 1,4. Для нового строительства общественных и производственных зданий рекомендуется применять лифты с шириной дверного проема не менее 0,9 м);

д) пути эвакуации: (места обслуживания и постоянного нахождения маломобильных групп населения должны располагаться на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий наружу. При этом расстояние от дверей помещения с пребыванием инвалидов, выходящего в тупиковый коридор, до эвакуационного выхода с этажа не должно превышать 15 м);

е) внутреннее оборудование;

ж) санитарно-гигиенические помещения: (размеры в плане санитарно-гигиенических помещений для индивидуального пользования в жилых зданиях должны быть не менее, м:

ванной комнаты или совмещенного санитарного узла	2,2×2,2;
уборной с умывальником (рукомойником)	1,6×2,2;
уборной без умывальника	1,2×1,6.

Должны быть выполнены особые требования к жизнедеятельности маломобильных групп населения:

а) жилые здания и помещения: (жилые дома и жилые помещения общественных зданий следует проектировать, обеспечивая потребности инвалидов, включая:

- доступность квартиры или жилого помещения от входа в здание;
- доступность всех общественных помещений здания из квартиры или жилого помещения;

- применение оборудования, отвечающего потребностям инвалидов;
- обеспечение безопасности и удобства пользования оборудованием и приборами;
- оборудование придомовой территории и собственно здания необходимыми информационными системами);

б) зоны обслуживания посетителей в общественных зданиях: (при проектировании интерьеров, подборе и расстановке приборов и устройств, технологического и другого оборудования следует исходить из того, что зона досягаемости для посетителя в кресле-коляске должна находиться в пределах:

при расположении сбоку от посетителя - не выше 1,4 м и не ниже 0,3 м от пола;

При фронтальном подходе - не выше 1,2 м и не ниже 0,4 м от пола.

В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов и других маломобильных групп населения из расчета не менее 5 % общей вместимости учреждения или

расчетного количества посетителей, в том числе и при выделении зон специализированного обслуживания маломобильных групп населения в здании.

5. Нормативные документы

1. СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения
2. СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения.
3. СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам.
4. СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям.
5. ВСН 62-91* Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (в части требований к специализированным зданиям).
6. Распоряжение Администрации Санкт-Петербурга от 7 июля 2003 г. N 1672-ра "Об утверждении Положения о порядке реализации в Санкт-Петербурге нормативных требований, обеспечивающих доступ инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной, транспортной, инженерной, производственной инфраструктуры, средствам информации и связи".
7. Закон Санкт-Петербурга от 6 ноября 2001 г. N 726-93 "О целевой социальной программе Санкт-Петербурга "Доступная среда жизнедеятельности для инвалидов" на 2001-2005 годы" (Принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 17 октября 2001 года).
8. Закон Санкт-Петербурга от 24 июля 2000 г. N 367-38 "О целевой социальной программе Санкт-Петербурга "Создание специальных жилых домов для одиноких граждан пожилого возраста в Санкт-Петербурге" на 2000-2009 годы" (Принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 5 июля 2000 года) (с изм. и доп. от 2 июля 2003 г., 6 октября 2004 г.).
9. Порядок проектной подготовки капитального строительства в Санкт-Петербурге". Утвержден Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27 июля 2004 г. N 1322 (с изм. и доп. от 26 октября 2004 г.)

6. Приложение. Пример раздела в пояснительной записки в курсовом или дипломном проекте

Мероприятия по обеспечению доступности для инвалидов и других маломобильных групп.

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями документов: СНиП 35-01-2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 35-103-2001, ВСН 62-91.

Проектом предусматривается ряд мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов и других маломобильных групп.

Крыльца, пандусы и пол на путях эвакуации выполняются из материала, предотвращающего скольжение. На путях эвакуации устанавливаются поручни.

Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями СНиП 35-01-2001, отражающими потребности инвалидов и маломобильных групп населения (МГН).

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- Доступ инвалидов на креслах-колясках в жилую часть дома обеспечивается за счет возможности установки подъемника «Кондор ППВ» с размером платформы 890x1372 мм и с подъемом на высоту 1,2 м.
- Глубина площадки входа в подъемник – 1700 мм.
- Ширина дверных проемов в лестничных клетках и лифтовых холлах с уровня земли на уровень лифтового холла 1 этажа – 1200 мм.
- Параметры лифтовой кабины – 1040x2160h=2100 грузоподъемностью 630 кг.

- Ширина поэтажного коридора – 1600 мм в осях.
- Над входом в здание предусмотрен козырек.