

УДК 347.681.3

А.И. Макарова (4 курс, каф. МЭ), А.В. Изотов, асс.

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЛИЗИНГ

Лизинг представляет собой сложную трехстороннюю сделку, в которой финансирующая лизинговая фирма (арендодатель) в соответствии со спецификацией фирмы-арендатора приобретает у фирмы-изготовителя движимое или недвижимое имущество и передает его в распоряжение фирмы-арендатора. Более чем 30-тилетняя мировая практика выработала многочисленные варианты лизинговых соглашений, но до сих пор нет четкой классификации, даже более-менее четкого списка видов лизинговых соглашений. Они не отделены друг от друга четкой границей, и черты того или другого вида могут различным образом сочетаться в одном договоре.

Принято считать, что лизинг является американским изобретением 50-х годов, которое было перевезено американскими предпринимателями в Европу, а затем и в Японию.

Основу лизинга составляет аренда. Экономическая сущность лизинга заключается в приобретении арендодателем по просьбе арендатора у изготовителя имущества на условиях купли-продажи и в получении его арендатором от арендодателя в исключительное пользование на определенный срок, указанный в договоре, с выплатой арендатором арендных платежей, включающих потребленную стоимость, услуги арендодателя и часть прибавочной стоимости.

При заключении лизинговой сделки должны соблюдаться следующие условия: выбор товара и поставщика товара, являющегося предметом договора, осуществляется фирмой-арендатором; арендатор использует оборудование в производственных или профессиональных целях; товар приобретает лизинговой компанией на основе договора, предусматривающего предоставление ею этого товара в пользование фирме-арендатору; лизинговая фирма остается собственником оборудования, предоставленного в пользование, на период действия срока договора; договор между финансирующей лизинговой фирмой и фирмой-арендатором заключается на определенное время с учетом сроков погашения долга. Лизинг может осуществляться не только лизинговой финансирующей фирмой, но и непосредственно фирмой-производителем. В этом случае лизинговая операция становится двусторонней.

Лизинговое финансирование можно разделить на три части: (1) коммерческая часть – предоставление разумных закупочных цен, содействие лизинговой фирмы при договоре об условиях платежа; (2) административная часть – лизинговая фирма должна выполнить все организационные мероприятия по импорту или экспорту в связи с тем, что она является собственником оборудования; оформление таможенных документов, страхование, транспортировка ведутся от ее имени; (3) собственно финансирование.

В практике международной торговли в зависимости от сроков принято различать три вида лизинговых сделок: краткосрочная (рейтинг) – от нескольких часов и недель до одного года, среднесрочная (хайринг) – от года до трех лет, долгосрочная – от трех лет и больше, а по некоторым видам объектов до 20 и более лет.

В зависимости от суммы, на которую заключается сделка, выделяют следующие три вида лизинга:

- - многомиллионный, т.е. защищенный от налогов лизинг такого имущества, как целые предприятия, оборудования для бурения нефтяных скважин и т.д.;
- - промежуточный, при котором стоимость объектов лизинга колеблется в пределах от 0,5 до 5 млн. долл.;
- - рыночный, при котором банк объединяет в одном договоре лизинга несколько единиц

сравнительно недорогого оборудования, выпускаемого одним производителем.

В зависимости от техники проведения операции лизинг может быть прямым или косвенным. Прямая лизинговая сделка полностью финансируется ссудодателем, при этом он полностью возмещает производителю стоимость предоставленного пользователю оборудования, т.е. фактически покупает его и передает в лизинг. Косвенная сделка во многом похожа на продажу товара в рассрочку. Ссудодатель финансирует покупку средств производства, а затем вносит арендные платежи клиента. В косвенном лизинге участвуют четыре лица: лизинговая компания (обслуживает сделку), банк (финансирует), промышленная компания (передает оборудование и проводит его обслуживание), потребитель (получает оборудование и совершает арендные платежи).

Сейчас все чаще стали заключаться международные лизинговые контракты, в которых лизинговая компания представляет одну страну, а фирма-пользователь – другую. Международный лизинг принято разделять на три вида: экспортный, когда производитель имущества или торговая фирма продает его лизинговой компании, а та, в свою очередь, заключает соглашение с арендатором имущества, проживающим за рубежом; транзитный, при котором имущество продается лизинговой компании другого государства, а она заключает соглашение с арендатором, проживающим в третьей стране. Как правило, лизинговая компания, практикующая международный лизинг, размещается в стране, законодательство которой благоприятствует осуществлению подобных операций; специальный лизинг, который связан с осуществлением крупного промышленного строительства. В последнем случае создается специальный финансовый пул, имеющий исключительной целью финансирование строительства промышленного комплекса и сдачу его в аренду арендатору из страны, где нет ни продавца, ни арендодателя комплекса.

Лизинг по странам мира отражен в таблице.

Таблица

Место в мире	Страны	Годовой объем в млн. долл. США	Удельный вес (%) в инвестициях
1	США	168,90	29,0
2	Япония	71,40	9,5
3	Германия	33,25	18,0
4	Великобритания	23,75	36,0
5	Южная Корея	16,31	26,5
8	Бразилия	10,40	18,1
9	Австралия	6,95	23,2
10	Канада	6,50	16,1
20	Колумбия	2,79	32,0
22	Чехия	1,74	20,0
27	Чили	1,28	12,2
29	Польша	1,05	7,2
34	Малайзия	0,90	3,5
36	Россия	0,63	6,0

Сейчас в России на операции финансового лизинга приходится

- 55 % (105 млн. долл.) – лизингодателей в Нидерландах;
- 45 % (73 млн. долл.) – Ирландии;
- 19 % (31) – Швеции;
- 17 % (32) – США;
- 9 % (15) – Австрии;
- 607 % (10-11) – лизингодателей в Италии и Швейцарии.