

## ОСОБЕННОСТИ СОВРЕМЕННОГО РЫНКА ЛИЗИНГА В РОССИИ

Лизинговые операции являются достаточно сложным финансовым механизмом, находящимся на стыке арендных и кредитных отношений. Основными достоинствами лизинга являются:

1. Согласно ст. 25 Налогового Кодекса РФ, применение лизингодателем специального коэффициента амортизации (не выше 3 к амортизируемому имуществу) позволяет совместить сроки кредитования и сроки амортизации имущества. При этом нет необходимости осуществлять погашение части кредита за счет чистой прибыли, как это происходит при использовании кредитной схемы. Это позволяет снизить налог на имущество в 3 раза и увеличить амортизационные отчисления. Используя это преимущество, клиент при помощи лизинга быстрее списывает устаревшее оборудование и закупает современную технику.

2. Лизинг позволяет отнести на затраты всю сумму лизинговых платежей, что является эффективным инструментом управления себестоимостью и, следовательно, планированием налога на прибыль.

3. Смягчается проблема ограниченности собственных ликвидных средств, затраты на приобретение оборудования равномерно распределяются на весь срок действия договора. У предприятия появляются дополнительные ресурсы для вложения в высокорентабельные проекты и активы.

4. Привлеченные средства не отражаются на балансе предприятия, и при этом сохраняется оптимальное соотношение собственного и заемного капиталов.

5. Более длинный период действия лизингового договора (1,5 – 5 лет) по сравнению с коммерческим кредитованием на приобретение оборудования (до 1 года). Гибкость графика выплат по лизинговым договорам позволяет клиенту оптимально планировать свои финансовые потоки.

6. Сохранение за клиентом права выбора поставщика, сроков поставки и комплектности оборудования (имущества), приобретаемого по договору лизинга. Лизингополучатель с момента поставки имущества получает право предъявления претензий поставщику в отношении качества, сроков поставки, комплектности и других случаев ненадлежащего исполнения поставщиком договорных обязательств. Лизинговый договор может предусматривать осуществление технического и сервисного обслуживания техники силами специалистов поставщика.

7. График расчетов по договору лизинга может допускать оплату лизинговых платежей после поставки, установки, наладки и пуска оборудования в эксплуатацию, тем самым предприятие получает возможность осуществлять платежи из средств, поступающих от реализации продукции, выработанной на лизинговом оборудовании.

8. Обычно балансодержателем предмета лизинга является лизингодатель, и это позволяет существенно сэкономить на налоге на имущество. Учетные выгоды и балансовые преимущества – одни из важнейших доводов в пользу лизинговых сделок.

Тем не менее, лизингодателю приходится все время оптимизировать риски, а также внутренние и внешние факторы, влияющие на итоговый результат лизинговой сделки.

Следует учитывать следующие риски.

1. Кредитный риск - клиент не платежеспособен.
2. Риск ликвидности объекта. Быстрое моральное старение техники. Например, программы, компьютерное оборудование.

3. Противоречия и недоработки в законодательстве и налоговом кодексе, препятствующие развитию отдельных сегментов (лизинг недвижимости, возмещение НДС)
4. Внутренние факторы:
  - Обеспечение высокого уровня финансовой устойчивости
  - Информационная открытость
  - Маркетинговый анализ

Рынок лизинга продолжает расти рекордными темпами. В результате быстрого роста лизинговые компании становятся выгодным объектом покупки. Сама же отрасль превращается в привлекательную стартовую площадку для выхода иностранных игроков на российский рынок. В ближайшем будущем на рынке лизинга ожидается волна сделок M&A и консолидация лизингодателей [1].

Таким образом, лизинг, являясь эффективным инструментом обслуживания инвестиционных проектов, несет в себе набор рисков, учитывая которые лизинговой компании необходимо формировать и реализовывать грамотную финансовую стратегию.

#### ЛИТЕРАТУРА:

1. Исламов Р., «Клиентский сервис в лизинге: текущая ситуация и перспективы». Лизингвью, №2, 2007.